

Wir bringen Sie nach Hause

Glattalstrasse 143, 8052 Seebach

Wohnen zwischen Stadt und Natur

Sie befassen sich mit dem Gedanken, eine Liegenschaft zu erwerben. Die Zürcher Kantonalbank unterstützt Sie gerne bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums.

Mit CitySpace Seebach, ein Projekt der EDAL Invest AG, entsteht an der Glattalstrasse 143 ein hochwertiges Wohnhaus mit zehn exklusiven Eigentumswohnungen, das modernes Stadtleben mit hoher Wohnqualität verbindet. Dank der Minergie-Zertifizierung profitieren Sie von einer Zinsvergünstigung von 0,8 % auf CHF 250'000.- Ihrer Hypothek.

Wir kennen das Objekt und zeigen Ihnen gerne die entsprechenden Finanzierungsmöglichkeiten in einem persönlichen Gespräch. Sie müssen uns dazu keine Objektdokumente einreichen.

Treten Sie mit uns in Verbindung. Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen.



Albert Destani
Filiale Oerlikon
044 318 91 56
albert.destani@zkb.ch



Marco Tavazzi
Filiale Oerlikon
044 318 91 41
marco.tavazzi@zkb.ch

Auf Wunsch vermitteln wir Ihnen auch gerne den Kontakt zu einem ZKB Berater in der Filiale Ihres Wohnorts.



Aussenansicht

Die Zürcher Kantonalbank – Ihre verlässliche Partnerin.



Massgeschneiderte Finanzierung



Nr. 1 Eigenheimfinanzierer
im Kanton Zürich



Preisvorteil dank Start- und Umweltbonus



Optimierung Ihrer Vorsorge- und Steuersituation



Hypotheken im Alter gesichert



Finanzierungszusage innerhalb 48 h!

Wir bringen Sie nach Hause

Glattalstrasse 143, 8052 Seebach

Sie befassen sich mit dem Gedanken, eine Liegenschaft zu erwerben. Die Zürcher Kantonalbank unterstützt Sie gerne bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums.

Mit CitySpace Seebach, ein Projekt der EDAL Invest AG, entsteht an der Glattalstrasse 143 ein hochwertiges Wohnhaus mit zehn exklusiven Eigentumswohnungen, das modernes Stadtleben mit hoher Wohnqualität verbindet. Dank der Minergie-Zertifizierung profitieren Sie von einer Zinsvergünstigung von 0,8 % auf CHF 250'000.- Ihrer Hypothek.

Wir kennen das Objekt und zeigen Ihnen gerne die entsprechenden Finanzierungsmöglichkeiten in einem persönlichen Gespräch auf.

Umwelt-
bonus von
bis zu
0,8%



Aussenansicht

Die Zürcher Kantonalbank – Ihre verlässliche Partnerin.



Massgeschneiderte Finanzierung

Nr. 1 Eigenheimfinanzierer im Kanton Zürich

Preisvorteil dank Start- und Umweltbonus

Optimierung Ihrer Vorsorge- und Steuersituation

Hypotheken im Alter gesichert

Finanzierung innerhalb 48 h!

**Treten Sie mit uns in Verbindung.
Wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.**



Albert Destani
Filiale Oerlikon
044 318 91 56
albert.destani@zkb.ch



Marco Tavazzi
Filiale Oerlikon
044 318 91 41
marco.tavazzi@zkb.ch

Auf Wunsch vermitteln wir Ihnen auch gerne den Kontakt zu einer ZKB Beraterin oder einem ZKB Berater in der Filiale Ihrer Wahl.

Wohnung	Kaufpreis	Eigenkapital ¹	Hypothek Typ	Zinssatz ²	Zinskosten	Kosten pro Monat		
						Amortisation ³	Nebenkosten ⁴	Wohnkosten ⁵
WHG Nr. 001 3.5-Zi.	1'450'000	290'000	1'160'000 ZKB Starthypothek	1,108 %	1'089	1'074	846	3'009
WHG Nr. 002 4.5-Zi.	1'890'000	378'000	1'512'000 ZKB Starthypothek	1,108 %	1'419	1'400	1'102	3'922
WHG Nr. 101 4.5-Zi.	1'840'000	368'000	1'472'000 ZKB Starthypothek	1,108 %	1'382	1'363	1'073	3'818
WHG Nr. 201 4.5-Zi.	1'850'000	370'000	1'480'000 ZKB Starthypothek	1,108 %	1'389	1'370	1'079	3'839
WHG Nr. 302 4.5-Zi.	1'970'000	394'000	1'576'000 ZKB Starthypothek	1,108 %	1'479	1'459	1'149	4'088

Preise in CHF | Starthypotheken: Vergünstigter Zinssatz bis zu 15 Jahren und bis max. CHF 1.5 Mio. möglich. Hierbei handelt es sich um eine reduzierte Auswahl der total verfügbaren Wohnungen. Alle Wohnungen finden Sie unter www.cityspaceeebach.ch

¹ Der Eigenkapitalanteil beträgt mindestens 20 %. Davon müssen mindestens 10 % aus Eigenmitteln vorhanden sein, welche nicht aus Vorbezug oder Verpfändung von Geldern aus der beruflichen Vorsorge (2. Säule) stammen.

² Sämtliche Zinssätze und Angaben sind indikativ. Die verbindlichen Konditionen werden nach Detailprüfung der Finanzierung offeriert. Die Zinsberechnung erfolgt nach internationaler Usanz (365/bzw. 366/360 Tage).

³ Innerhalb 15 Jahren auf 2/3 des Kaufpreises

⁴ 0,7 % des Kaufpreises

⁵ Die monatlichen Wohnkosten sollten nicht mehr als 35 % (Richtwert) Ihres monatlichen Nettoeinkommens betragen.