

Wir bringen Sie nach Hause

Glattalstrasse 143, 8052 Seebach
Wohnen zwischen Stadt und Natur

**Umwelt-
bonus von
bis zu
0,8%**

Sie befassen sich mit dem Gedanken, eine Liegenschaft zu erwerben. Die Zürcher Kantonalbank unterstützt Sie gerne bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums

Mit CitySpace Seebach, ein Projekt der EDAL Invest AG, entsteht an der Glattalstrasse 143 ein hochwertiges Wohnhaus mit zehn exklusiven Eigentumswohnungen, das modernes Stadtleben mit hoher Wohnqualität verbindet. Dank der Minergie-Zertifizierung profitieren Sie von einer Zinsvergünstigung von 0,8% auf CHF 250'000.- Ihrer Hypothek.

Wir kennen das Objekt und zeigen Ihnen gerne die entsprechenden Finanzierungsmöglichkeiten in einem persönlichen Gespräch auf.

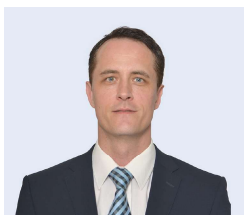


Aussenansicht

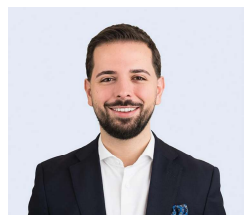
Wohnung	Kaufpreis (ohne PP)	Eigen- kapital ¹	Hypothek	Hypothek Typ	Zinssatz ²	Kosten pro Monat			
						Zins- kosten	Amorti- sation ³	Neben- kosten ⁴	Wohn- kosten ⁵
WHG Nr. 002 4.5-Zi.	1'890'000	378'000	1'512'000	ZKB Starthypothek	1,098 %	1'407	1'400	1'102	3'909
WHG Nr. 201 4.5-Zi.	1'850'000	370'000	1'480'000	ZKB Starthypothek	1,098 %	1'377	1'370	1'079	3'826
WHG Nr. 302 4.5-Zi.	1'970'000	394'000	1'576'000	ZKB Starthypothek	1,098 %	1'466	1'459	1'149	4'074

Preise in CHF | Starthypotheken: Vergünstigter Zinssatz bis zu 15 Jahren und bis max. CHF 1.5 Mio. möglich. Hierbei handelt es sich um eine reduzierte Auswahl der total verfügbaren Wohnungen. Alle Wohnungen finden Sie unter <https://cityspaceseebach.ch>

Treten Sie mit uns in Verbindung. Wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.









Marco Tavazzi
Filiale Oerlikon
044 318 91 41
marco.tavazzi@zkb.ch



Albert Destani
Filiale Oerlikon
044 318 91 56
albert.destani@zkb.ch

Auf Wunsch vermitteln wir Ihnen auch gerne den Kontakt zu einer ZKB Beraterin oder einem ZKB Berater in der Filiale Ihrer Wahl.

Die Zürcher Kantonalbank – Ihre verlässliche Partnerin.

-  Massgeschneiderte Finanzierung
-  Nr. 1 Eigenheimfinanzierer im Kanton Zürich
-  Preisvorteil dank Start- und Umweltbonus
-  Optimierung Ihrer Vorsorge- und Steuersituation
-  Hypotheken im Alter gesichert
-  Finanzierung innerhalb 48 h nach Anfrage!

¹ Der Eigenkapitalanteil beträgt mindestens 20 %. Davon müssen mindestens 10 % aus Eigenmitteln vorhanden sein, welche nicht aus Vorbezug oder Verpfändung von Geldern aus der beruflichen Vorsorge (2. Säule) stammen.

² Sämtliche Zinssätze und Angaben sind indikativ. Die verbindlichen Konditionen werden nach Detailprüfung der Finanzierung offeriert. Die Zinsberechnung erfolgt nach internationaler Usanz (365/bzw. 366/360 Tage).

³ Innert 15 Jahren auf 2/3 des Kaufpreises

⁴ 0,7 % des Kaufpreises

⁵ Die monatlichen Wohnkosten sollten nicht mehr als 35 % (Richtwert) Ihres monatlichen Nettoeinkommens betragen.